

ÖNE
ÇIKAN
GELİŞMELER

OSB
Yönetmeliği'nde
Köklü
Değişiklikler

Finansal Kiralama
Sözleşmeleri
Hakkında
Bilinmesi
Gerekenler

İmar Hukukunda
Tevhit ve
Tevhit
Şartı

BERKER BERKER NEWSLETTER



Photo by Avi Werde

Finansal Kiralama Sözleşmeleri Hakkında Bilinmesi Gerekenler

Yazar: Av. Ahmet Berker

İşletme sahipleri, taşınır ve taşınmaz malların temini konusunda ekonomik zorluklarla karşılaşabilirler. Finansal kiralama, orta ve uzun vadede fon sağlayarak işletmelere bu süreçte destek olur. Bu yöntem, işletmelerin nakit kaynaklarını harcamadan ihtiyaçlarını karşılamalarına yardımcı olur [...]

İmar Hukukunda Tevhit ve Tevhit Şartı Nedir?

Yazar: Av. Ayça Berker

Tevhit, birden fazla arsa veya arazi parçasının, sahiplerinin rızası ile birleştirilmesi işlemidir ve bu işlem 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-vd. maddelerinde düzenlenmektedir [...]

Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği'nde Yapılan Değişiklikler Hakkında Karşılaştırmalı Tablo

05.09.2024 tarihli Resmi Gazete ile Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği kapsamlı bir değişikliğe uğramıştır. Bu değişikliklerin eski metin [...]

Öne Çıkan Kararlar

Yargıtay Hukuk Genel Kurulu 2023/585 Esas, 2024/366 Karar sayılı 10/07/2024 tarihli kararı

Karar, taraflar arasında imzalanan yetkili servis sözleşmesinin haksız feshedildiğinin tespitine ilişkindir. Yargıtay 6. Hukuk Dairesince, fesih gerekçelerinin yeterince incelenmediğini gerekçesi ile BAM kararı bozmuştur. Bölge Adliye Mahkemesi, önceki kararında direnmiştir ve ek gerekçeler sunulurken tekrar haksız fesih kararı tahsis edilmiştir. Yargıtay Hukuk Genel Kurulu, ek gerekçelerle verilen kararın direnme değil, yeni bir hüküm olduğunu ifade etmiştir ve dosyanın tekrar Yargıtay 6. Hukuk Dairesi'ne gönderilmesine karar verilmiştir.

Yargıtay Hukuk Genel Kurulu 2024/302 Esas, 2024/373 Karar sayılı, 10/01/2024 tarihli kararı

Karar, işçilik alacakları davasında, davacı kıdem ve ihbar tazminatı, fazla çalışma, yıllık izin ve temettü alacaklarının ödenmediğini iddiası ile ilgilidir. Yargıtay tarafından ilk derece mahkemesinin kısmen kabul kararı eksiklikler nedeniyle bozmuştur. Mahkeme ise bozma kararına direnmiştir. Genel Kurul, mahkemenin direnme kararının usul ve gerekçe açısından eksik olduğunu belirterek kararın bozulmasına hükmetmiştir.



BERKERBERKER

📍 Büyükdere Cad. No:185 Kanyon Kompleksi

C Blok K:8

Şişli, İstanbul

T. : +90 212 353 03 00

✉ : info@berkerberker.com



PRIVATE PRACTICE POWERLIST 2023
DISPUTE RESOLUTION | TÜRKİYE

RECOMMENDED

www.berkerberker.com